

**Program funkcjonalno - użytkowy dla zadania pn.  
„Wykonanie sieci wodociągowej z miejscowości Sławno  
do miejscowości Dębe z przyłączeniem miejscowości Prusinowo”**

Nazwa zadania: Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budowy sieci wodociągowej z miejscowości Sławno do miejscowości Dębe z przyłączeniem miejscowości Prusinowo.

Nazwy i kody robót: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania -  
71320000-7

Nazwa zamawiającego: Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Lubasz, ul.  
Stajkowska 23, 64-720 Lubasz.

Imię i nazwisko osoby opracowującej PFU: Maciej Janicki

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis opracowującego)

Niniejszy program został zaakceptowany przez Zamawiającego

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis akceptującego –  
Prezes GZK Sp. z o.o.)

Zawartość opracowania:

I. Część opisowa.

II. Część informacyjna.

### **1. Część opisowa:**

**Budowa sieci wodociągowej z miejscowości Sławno do miejscowości Dębe z przyłączeniem miejscowości Prusinowo.**

#### **Zamawiający:**

Nazwa: Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Lubasz

Adres: ul. Stajkowska 23, 64-720 Lubasz

tel.: (67) 2556070

NIP: 7632124059

e-mail: biuro@gzk-lubasz.pl

#### **1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:**

- a. Projekt budowlano – wykonawczy obejmuje budowę sieci wodociągowej z miejscowości Sławno doprowadzającej wodę bytową do istniejących budynków mieszkalnych w miejscowości Dębe oraz połączenie projektowanej sieci wodociągowej z istniejącą siecią w miejscowości Sławienko zaopatrującą miejscowość Prusinowo.
- b. Projektowana sieć będzie zaopatrywana w wodę z SUW Sokołowo.
- c. Ilość projektowanych hydrantów, średnic rur wg potrzeb.
- d. Należy zaprojektować wykonanie sieci metodą wykopu otwartego oraz mikrotunelingu, z uwzględnieniem aby jak najmniej ingerować w istniejącą infrastrukturę drogową. Niniejszy zapis dotyczy w szczególności wykonania sieci w samej miejscowości Dębe, gdzie znajduje się droga powiatowa i preferowany będzie mikrotuneling.
- e. Należy zaprojektować wykonanie przyłączy jedynie do granicy działek prywatnych właścicieli wg wskazań zamawiającego.

- f. Długość sieci wodociągowej wynosi ok. 5 km. Ostateczna długość sieci wodociągowej zostanie ustalona pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokumentacji projektowej.
- g. Odbudowę nawierzchni bitumicznej drogi na całej szerokości w m. Dębe wraz z całą infrastrukturą przyległą – chodnik, itd., jeżeli w danym miejscu wykonanie przewiertu sterowanego będzie nieuzasadnione ekonomicznie i technologicznie – po uzgodnieniu tego faktu z Zamawiającym. Odbudowę do stanu przejezdności dróg pokrytych nawierzchnią szutrową, czy też płytami betonowymi.
- h. Aktualne uwarunkowania wykonania:  
W miejscowości Dębe istnieje sieć wodociągowa. Woda przeznaczona do spożycia dostarczana jest do sieci przez podmiot zewnętrzny. W miejscowości Prusinowo woda dostarczana jest z małej stacji uzdatniania wody – Prusinowo.  
Drogi w miejscowości Sławno, Sławienko, Dębe są drogami w części z nawierzchnią bitumiczną, częściowo są to drogi gruntowe pokryte żużlem.
- i. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe: właścicielem i jednostką eksploatującą sieć i zaopatrującą w wodę będzie Gminny Zakład Komunalny Sp. z o. o. w Lubasz.

## **1.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:**

- a. Dokumentację projektową należy opracować w wersji analogowej oraz w wersji elektronicznej, w zakresie:
  - a.1. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500,
  - a.2. Przekroje podłużne (w skali 1:100/500),
  - a.3. Rysunki szczegółowe,
  - a.4. Szczegółowy opis techniczny, podając w nim między innymi: opis przyjętych rozwiązań technicznych wraz z uzasadnieniem, opis przyjętej technologii robót, **opis wszystkich kolizji, wszystkie wymagane uzgodnienia branżowe** wraz z protokołem z ZUD-u,
  - a.5. **Po stronie projektanta znajduje się uzyskanie map do celów projektowych. Projektant uzyska ponadto wszelkie wymagane decyzje i uzgodnienia na swój koszt, wraz z pozwoleniem na budowę.**
  - a.6. Przedłożenie Zamawiającemu w 4 egz. szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR),

opracowaną na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., zgodnie z Programem funkcjonalno – użytkowym, dostarczonym również w formie elektronicznej w formacie tekstowym (doc) – 4 egz..

a.7. Przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski i ofertowy z podziałem na budowę sieci wodociągowej, ewentualną odbudowę nawierzchni dróg opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. z 2013, poz. 1129) – w ilości po 4 egz. z w/w rodzajów dokumentów.

a.8. Karta tytułowa przedmiaru musi zawierać:

- nazwę zamówienia
- w zależności od zakresu robót budowlanych, nazwy i kody:
  - a) grup robót
  - b) klas robót
  - c) kategorii robót
- adres obiektu budowlanego – nazwę i adres zamawiającego
- datę opracowania przedmiaru robót

a.9. Tabele przedmiaru (z podziałem wskazanym w p. a.7.) powinny zawierać pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym wraz z niezbędnymi obliczeniami jednostek przedmiarowych.

a.10. Inwestor zobowiązuje wykonawcę, z którym zostanie podpisana umowa na wykonanie prac projektowych, do archiwizowania pełnej dokumentacji technicznej przez okres dwóch lat, w celu jej powielania na potrzeby przeprowadzenia postępowania przetargowego dotyczącego wykonania robót budowlanych. Należności z tytułu powielania dokumentacji realizowane będą oddzielnymi fakturami. Wymagany czas powielania i dostarczenia – 3 dni.

b. Teren budowy winien zostać zabezpieczony w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich.

**W dokumentacji nie należy posługiwać się nazwami własnymi konkretnego producenta.**

c. Wymagania techniczne

- c.1. sieć wodociągową należy zaprojektować z rur PCV, ze ścianką litą, o średnicy i umieszczony na głębokości zapewniającej prawidłowy przepływ wody.
2. Niezależnie od postanowień pkt 1 programu funkcjonalno – użytkowego wybrany oferent zobowiązuje się do nieodpłatnego świadczenia na rzecz Zamawiającego usług związanych z nadzorem autorskim, przy wykonaniu robót w oparciu o jego dokumentację oraz wyraża zgodę na publikację dokumentacji na stronach internetowych w procedurach przetargowych na wybór wykonawcy robót.
  3. Przed rozpoczęciem opracowania dokumentacji projektowej należy się zgłosić do tutejszego urzędu w celu uzgodnień dotyczących projektu. W trakcie projektowania sieci projektant zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającym.
  - 4. Na etapie projektowania należy uzgodnić z zamawiającym trasę sieci wodociągowej na planie sytuacyjnym w celu naniesienia ewentualnych zmian.**
  - 5. Wybrany wykonawca zobowiązany jest wykonać wizję lokalną w terenie z wykonaniem ewentualnych pomiarów uzupełniających na swój koszt.**
  - 6. Część informacyjna programu funkcjonalno – użytkowego**
    - a) Przepisy prawne i normy związane.
    - b) Przedmiot zamówienia należy zaprojektować zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.